

IRETI – Distribuzione Energia Elettrica

AMMODERNAMENTO COLONNE MONTANTI VETUSTE DEGLI EDIFICI

delibera 467/2019/R/eel

IRETI

18/02/2020

Davide Carena

Responsabile Manutenzione e Lavori Torino

1. CHI SIAMO








2. DISTRIBUZIONE ENERGIA ELETTRICA - Territori serviti & consistenza reti

3. AMMODERNAMENTO COLONNE MONTANTI

- Territori coinvolti
- Nuova opportunità
- Soluzioni realizzative
- Piano d'azione
- Campagna di comunicazione

CHI SIAMO



-  Distribuzione energia elettrica
-  Servizi ambientali
-  Servizio idrico integrato
-  Distribuzione gas
-  Teleriscaldamento
-  Servizi tecnologici
-  Produzione energia elettrica e/o termica

Intero Territorio Nazionale:

- Vendita Energia Elettrica
- Vendita gas
- Servizi ambientali commerciali



Gestione INTEGRATA e CAPILLARE sul territorio nazionale la **distribuzione di energia elettrica**, gas e il servizio idrico integrato

DISTRIBUZIONE ENERGIA ELETTRICA

Territori serviti & consistenza reti

IMPIANTI	u.m.	Parma	Torino	Vercelli
Stazione AT/MT	n.	5	9	1
Trasformatori AT/MT	n.	13	21	2
Linee MT	km	897	2.012	192
Cabine MT/BT	n.	1.144	3.362	200
Linee BT	km	1.610	2.617	330

Città	PoD	Energia elettrica distribuita (GWh)
Parma	128.643	906
Torino	564.089	2.746
Vercelli	28.960	184
TOTALE	720.731	3.836

Dati al 31/12/2018

AMMODERNAMENTO COLONNE MONTANTI

Territori coinvolti



- ! \approx **18.500** Stabili con Colonna Montante
- ! \approx **265.000** clienti interessati
In media **14** clienti per colonna montante
- ! **75%** delle colonne montanti realizzate ante 1970



- ! \approx **260** Stabili con Colonna Montante
- ! \approx **2.800** clienti interessati
In media **10,5** clienti per colonna montante
- ! **95%** delle colonne montanti realizzate ante 1970



- ! Presenza di qualche unità di colonna montante incassata esternamente allo stabile
- ! Qualche decina di clienti interessati

AMMODERNAMENTO COLONNE MONTANTI

Nuova opportunità



Incremento **AFFIDABILITÀ**

Riduzione guasti
Rinnovo tecnologico impianti elettrici



Incremento **POTENZA**

Aumento della domanda di energia elettrica
Possibilità di aumentare la potenza contrattuale almeno fino a 6,6 kW
(transizione energetica)



OTTIMIZZAZIONE esecuzione lavori condominiali

Razionalizzazione dei diversi lavori da realizzare in ambito condominiale
Sinergie con operatori TLC
Logiche di rimborso

AMMODERNAMENTO COLONNE MONTANTI

Soluzioni realizzative

1-CENTRALIZZAZIONE CONTATORI

Posa del nuovo quadro contatori

Alimentazione del quadro e dei nuovi misuratori

Realizzazione nuove linee dai nuovi contatori
alle unità immobiliari

Recupero dei contatori nelle singole unità
immobiliari

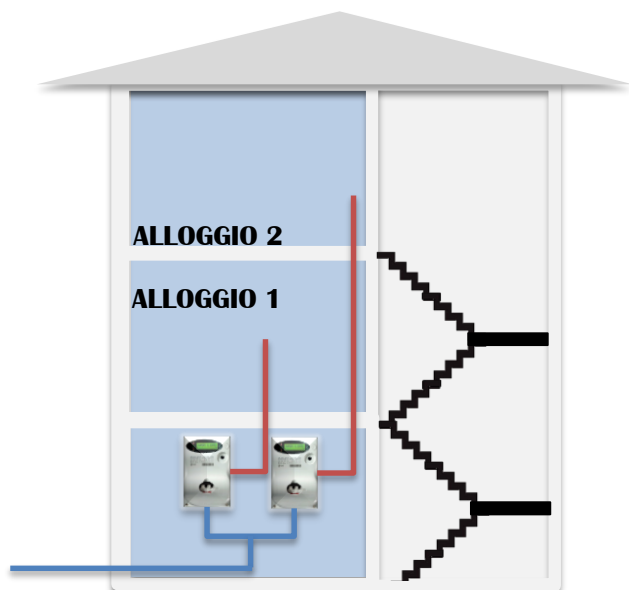
Recupero della vecchia colonna montante



AMMODERNAMENTO COLONNE MONTANTI

Soluzioni realizzative

1-CENTRALIZZAZIONE CONTATORI



Impianti di proprietà di IRETI —

Impianti di proprietà CLIENTE —

VANTAGGI

Assenza impianti di IRETI nel vano scale

Non necessario intervento IRETI nel vano scale

Minore possibilità di guasti agli impianti di IRETI

Maggiore possibilità di incrementare la Potenza

SVANTAGGI

Assenza del misuratore nel singolo alloggio

AMMODERNAMENTO COLONNE MONTANTI

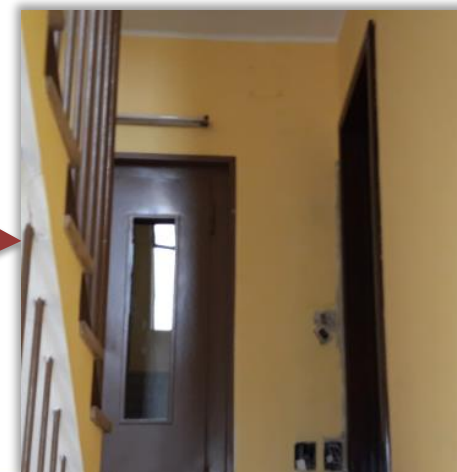
Soluzioni realizzative

2-RIFACIMENTO COLONNA MONTANTE

Posa del nuovo impianto elettrico dalle
cantine fino ai contatori ubicati negli alloggi

Alimentazione della nuova colonna
montante

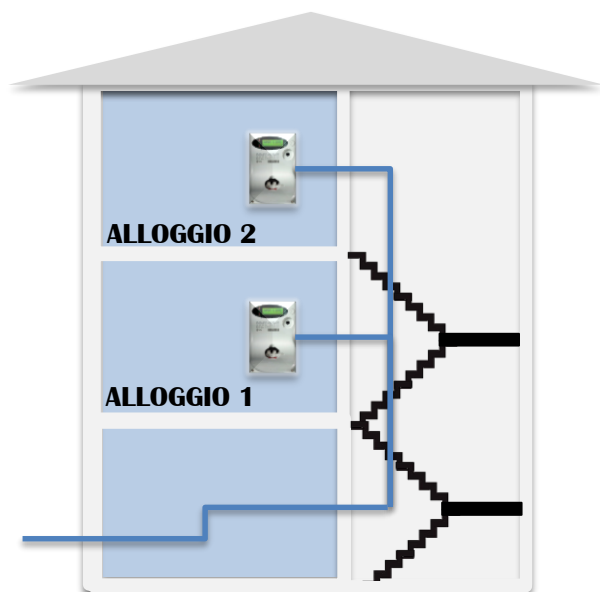
Recupero della vecchia colonna montante



AMMODERNAMENTO COLONNE MONTANTI

Soluzioni realizzative

2-RIFACIMENTO COLONNA MONTANTE



Impianti di proprietà di IRETI —

Impianti di proprietà CLIENTE —

VANTAGGI

Presenza del misuratore nel singolo alloggio

SVANTAGGI

Presenza impianti di IRETI nel vano scale

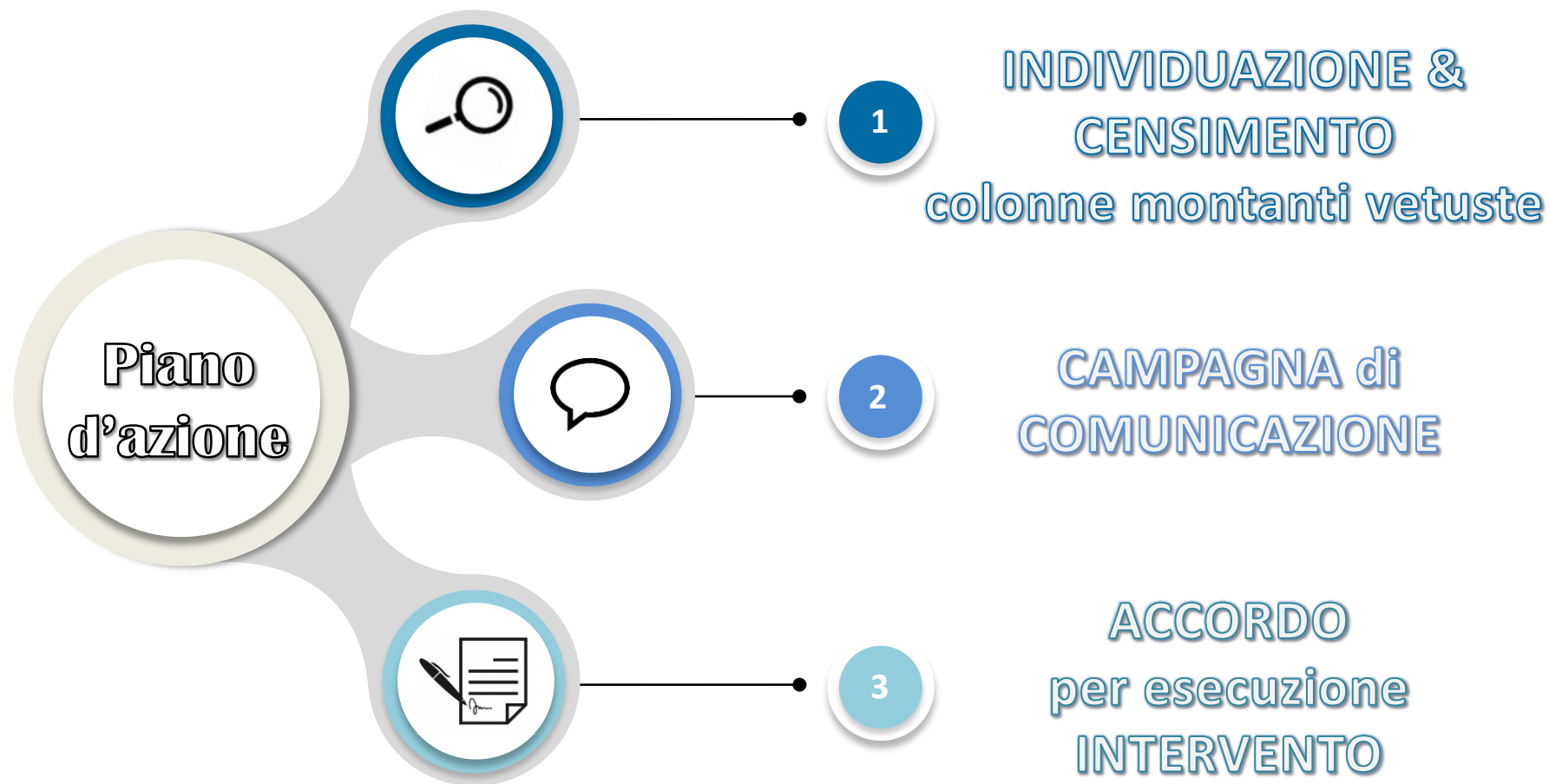
Intervento del personale IRETI negli alloggi e nel vano scale con opere edili

Attenzione agli impianti IRETI in caso di opere

Servitù degli impianti

AMMODERNAMENTO COLONNE MONTANTI

Piano d'azione



AMMODERNAMENTO COLONNE MONTANTI

Individuazione & censimento



COME?

SOPRALLUOGO IN LOCO



COSA?

CHECK LIST

Età della Colonna montante

Rilevazione di eventuali criticità

Dettagli tipo posa

N° colonne montanti

N° piani

Riferimenti Amministratore Condominio



AMMODERNAMENTO COLONNE MONTANTI

Campagna di comunicazione



A CHI?

CONDOMINIO



COSA?

Nuova OPPORTUNITÀ



COME?

Informativa MULTICANALE



DOMANDE?

SUPPORTO dedicato

AMMODERNAMENTO COLONNE MONTANTI

Campagna di comunicazione



A CHI?

CONDOMINIO

1

ASSOCIAZIONI di amministratori di condominio

2

AMMINISTRATORI di condominio coinvolti nella sperimentazione

In fase rolling del censimento



AMMODERNAMENTO COLONNE MONTANTI

Campagna di comunicazione



COSA?

NUOVA OPPORTUNITÀ

1

VANTAGGI per i clienti

2

SOLUZIONI realizzative

3

Logiche di **RIMBORSO** previste

4

Linee guida **ACCORDO** sui costi, tempi e modalità



AMMODERNAMENTO COLONNE MONTANTI

Campagna di comunicazione



COME?

Informativa **MULTICANALE**



1

Area dedicata sul **SITO INTERNET**

2

EVENTI con le **ASSOCIAZIONI** degli amministratori di condominio

3

Invio di **BROCHURE** informativa

In fase rolling del censimento

AMMODERNAMENTO COLONNE MONTANTI

Campagna di comunicazione



DOMANDE?

SUPPORTO dedicato



1

MAIL dedicata

2

FAQ sul sito internet IRETI

3

Gestione **RICHIESTE** di **INFORMAZIONI**

Grazie per l'attenzione

Contatti per informazioni

ireti@pec.ireti.it

(con oggetto Colonne Montanti e Indirizzo Stabile)

011 19562729

