



SEMINARIO ARERA

**AMMODERNAMENTO DELLE COLONNE
MONTANTI DEGLI EDIFICI**

INTERVENTO UNARETI S.P.A.

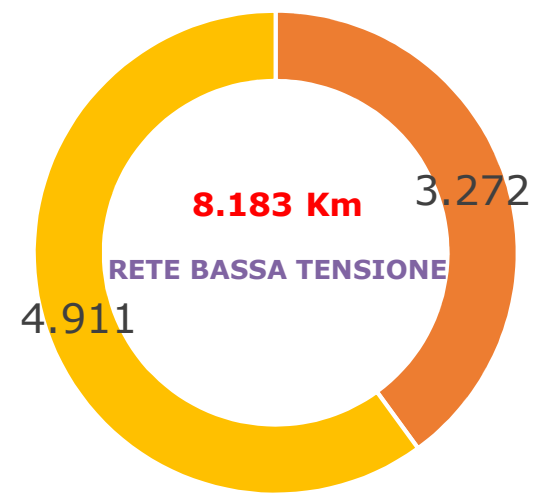
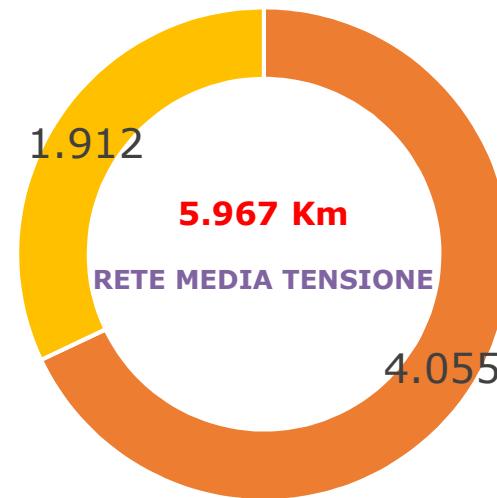
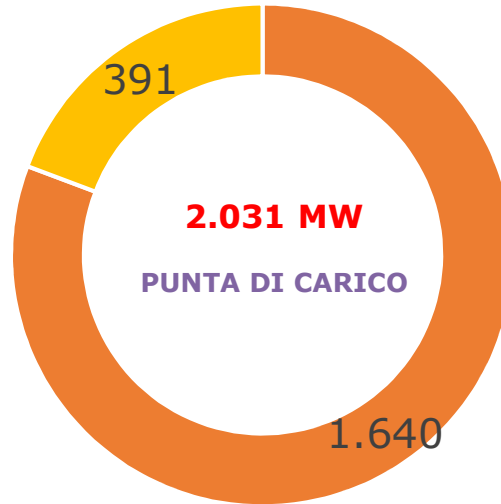
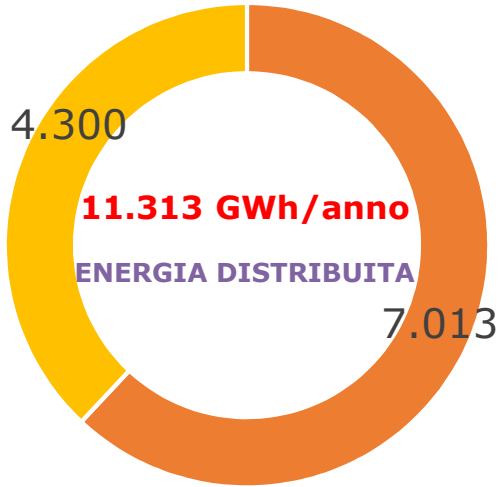


Overview generale Unareti

Reti elettriche

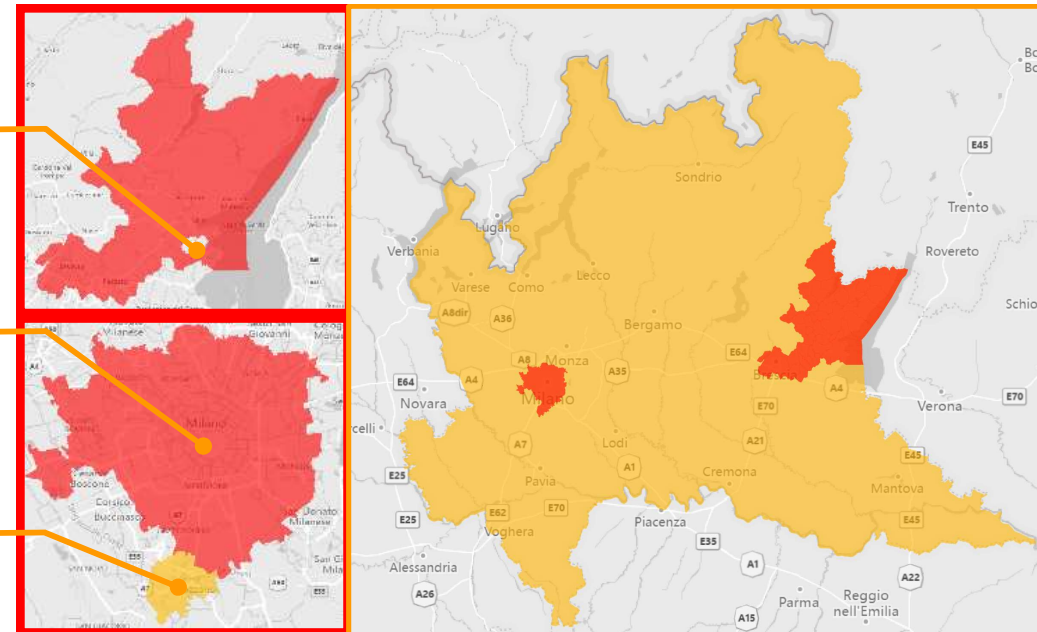


■ Comuni di Milano e Rozzano
 ■ Comune di Brescia e Provincia



180 MW

Bassa tensione	238.000	POD
Media tensione	840	POD
Potenza nominale	1,8	GW
Generazione MT/BT	250	MW
Bassa tensione	880.000	POD
Media tensione	1.500	POD
Potenza nominale	8	GW
Generazione MT/BT	140	MW
Bassa tensione	23.000	POD
Media tensione	70	POD
Potenza nominale	360	GW
Generazione MT/BT	-	MW



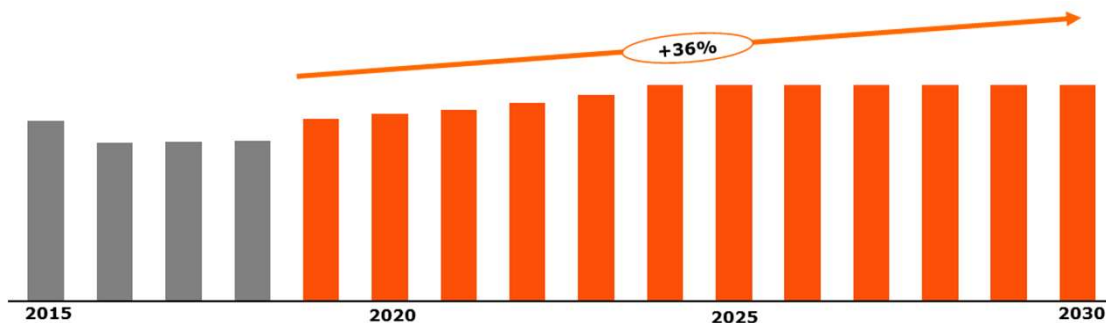


Agenda

-  Elettificazione dei consumi
-  Informazioni Generali e Modalità di contatto
-  Il Piano
-  Priorità Rifacimenti






Elettificazione dei consumi

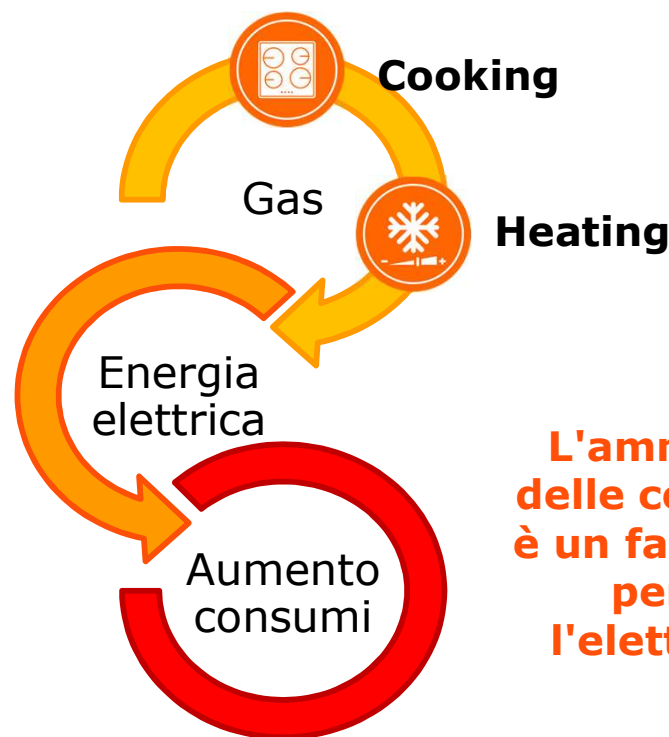
Stima evoluzione potenza di picco (MW)



PROGRESSIVA ELETTIFICAZIONE DEI CONSUMI

Nei prossimi anni è prevista una forte accelerazione nella elettrificazione dei consumi, attraverso lo sviluppo di nuovi fabbisogni (es. mobilità elettrica) e la trasformazione di quelli esistenti (es. da piano cottura gas a induzione).





-  **Sostituzione piani cottura gas con piani induzione**
-  **Mobilità elettrica (sia privata che pubblica)**
-  **Riqualificazione edifici esistenti**
-  **Nuove Urbanizzazioni**
-  **Condizionamento e riscaldamento con pompe di calore elettriche**



L'ammodernamento delle colonne montanti è un fattore necessario per consentire l'elettificazione dei consumi



Agenda

-  Elettificazione dei consumi
-  Informazioni Generali e Modalità di contatto
-  Il Piano
-  Priorità Rifacimenti

Principali obiettivi

Publicizzare e illustrare agli utenti i contenuti della Delibera ARERA 467/2019, fornendo contestualmente gli **opportuni canali di contatto** con il gestore per eventuali chiarimenti o per favorire le candidature spontanee, attraverso...

1

Informativa generale alle Associazioni degli amministratori di Condominio

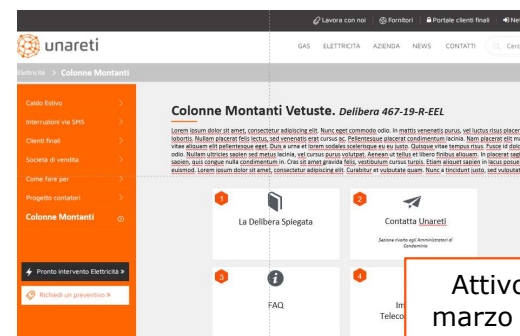
Con lo scopo di illustrare la delibera, informare i condomini (attraverso le associazioni di categoria) dell'inizio della fase di Ispezione e Sopralluogo



2

Predisposizione di un'apposita sezione dedicata sul Sito Internet UNARETI


Per consentire agli utenti (amministratori) di reperire informazioni aggiuntive e richiedere il censimento del condominio amministrato tramite apposito form da compilare



Attivo da
marzo 2020



Agenda

-  Elettificazione dei consumi
-  Informazioni Generali e Modalità di contatto
-  Il Piano
-  Priorità Rifacimenti

1

CENSIMENTO

- Ispezioni programmate
- Richieste da parte degli amministratori di condominio

2

COMUNICAZIONE ESITO ISPEZIONE


- Stabile critico / non critico
- Lettera informativa corredata dalle specifiche tecniche, elenco elaborati e modello di contratto "tipo"

3

PROGETTO DA PARTE DEL CONDOMINIO

- Il condominio individua un progetto ottemperante le specifiche del DSO
- Condivisione del progetto in assemblea per delibera da parte del condominio

4

 Necessaria accettazione del progetto da parte del DSO

STIPULA DEL CONTRATTO

- Definizione degli accordi tra le parti, sulla base di un modello di contratto "tipo"

5

ESECUZIONE LAVORI

- Opere edili in carico al condominio
- Opere elettriche in carico al DSO

6

CONSUNTIVAZIONE E OTTENIMENTO CONTRIBUTO

- Riconoscimento del contributo in base alla documentazione presentata e alle spese ritenute "eleggibili"



Agenda

-  Elettificazione dei consumi
-  Informazioni Generali e Modalità di contatto
-  Il Piano
-  Priorità Rifacimenti

VETUSTA'

In particolare, con riferimento all'anno di realizzazione della colonna montante

1

POSSIBILITA' DI CENTRALIZZAZIONE

Centralizzare i contatori degli utenti

2

NUMERO DI UTENTI COLLEGATI

Nell'ottica di massimizzare il beneficio per il sistema

3



In caso di condomini con numero di utenti elevato l'aumento di potenza contrattuale potrebbe essere molto elevato e anche **superiore a 100kW**

LOCALE CABINA

Al fine di ottemperare all'Art 134 quater.3 in fase di sottoscrizione del Contratto con l'Utente, in accordo alla **norma CEI 0-21**, potrebbe essere richiesto al condominio la messa a disposizione di uno spazio per la realizzazione di una cabina di trasformazione MT/BT.

Grazie per l'attenzione

www.unareti.it

A breve sul sito Internet sarà disponibile
la sezione dedicata